

9 都市計画法施行規則60条「適合証明」共通添付書類

書類名		留意事項（よくある補正事項など）	チェック
1	申請書	・宛名は「杉戸町長」とする	
2	委任状	・代理人による申請の場合に添付	
3	理由書	・市街化区域の場合は添付不要	
4	土地登記簿謄本（土地全部事項証明書）	・法務局発行のもの ・申請時前6か月以内のもの	
5	農用地除外証明書	・申請地が農振法による農用地区域内の農地にある場合に添付	
6	申請地現況写真	・撮影方向を図示（現況図等） ・区域の朱囲い	
7	都市計画図	・区域の朱囲い ・方位・縮尺を記入	
8	公図の写し	・法務局発行のもの ・区域（〇〇町大字〇〇字〇〇）を記入 ・区域の朱囲い ・区域内の地目記入（区域に接している道路・水路についてもその旨記入）	
9	求積図	・区域の朱囲い ・方位・縮尺を記入 ・数値はmm単位まで記入	
10	土地利用計画図	・予定建築物の配置と用途を記入 ・接する道路の種類（例：町道〇〇〇号線（42-1-1））と幅員を記入 ・開発区域の朱囲い ・方位・縮尺を記入 ・設置する柵の位置、大きさを記入し、配管の位置、太さも図示	
11	予定建築物の平面図・立面図	・建築面積（求積図）、延床面積（求積図）、最高の高さを記入（建築確認申請と同じ図面）	
12	既存家屋証明書又は建築確認通知書の写し		
13	開発許可通知書等の写し		
14	その他許可権者が必要と認める書類		

＊各設計図面には、作成者の記名・押印をしてください。