

令和元年第7回杉戸町農業委員会総会議事録

日 時 令和元年7月25日(木)

午後3時00分～

場 所 杉戸町役場第1庁舎
3階会議室

1. 開 会

2. 挨拶

3. 議 題

1) 議案第1号 農地法第5条第1項の規定による農地転用に関する承認を求めることについて

2) 専決報告 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用に関する専決について

3) 専決報告 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用に関する専決について

4. そ の 他

5. 閉 会

出席委員 14名

1 番	増 山 貞 男 君	2 番	倉 持 登 君
3 番	中 村 明 君	4 番	小 島 一 男 君
5 番	張 ヶ 谷 一 郎 君	6 番	青 木 徹 雄 君
7 番	鈴 木 豊 君	8 番	坂 路 誠 君
9 番	青 木 邦 夫 君	10 番	大 島 か づ 子 君
11 番	小 島 キ ヨ 子 君	12 番	戸 賀 崎 邦 雄 君
13 番	後 藤 勇 君	14 番	高 崎 勇 君

欠席委員 な し

農地利用最適化推進委員

出席委員 12名

1 番	鈴 木 徳 男 君	2 番	井 上 清 一 君
3 番	山 崎 松 男 君	4 番	今 野 秀 明 君
5 番	白 石 守 利 君	6 番	濱 田 茂 君
7 番	松 田 英 雄 君	8 番	細 井 純 一 君
9 番	上 原 勝 正 君	10 番	川 島 広 伸 君
11 番	加 藤 互 君	12 番	上 原 一 夫 君

欠席委員 な し

事務局

事務局長 田 原 和 明
書 記 小 林 照 敦

局 次 長 宇 佐 見 毅
書 記 古 谷 崇

午後 3時00分

◎開会の宣告

○局長 それでは、こんにちは。町会議員の選挙も終了したということで、結果は結果なのですけれども。

それでは、第7回の杉戸町農業委員会の総会を開会いたします。

◎挨拶

○局長 それでは、開会の挨拶、会長よろしくお願いします。

○会長 皆さん、こんにちは。急激に暑くなり、週明けは少しはいいようでございます。稲のほうは順調よりも若干おくれぎみかなという感じがします。私のコシヒカリの圃場は穂が大分出てきて、うちは食べる米がないので、早くできるようにと思っています。これからまた、あと3日間もすると農繁期ということでまた忙しくなりますが、熱中症のほう、十分気をつけていただいて過ごしていただければなと思っています。

また、先ほど事務局長のほうから話がありましたとおり、参議院選挙、また町議員選挙も無事終わって、来月は知事選があるという話を聞いています。そういうことで、農業委員は公務員でございますので、動けないわけですが、それなりの人に投票していただければ、投票に行っていただければなと思いますので、よろしくお願いします。

○局長 それでは、早速議題のほうに入りますけれども、今日は議題はさほどございません。終わってから、農業振興審議会委員の方には、6月の除外の関係でちょっとご審議をお願いしたいと思います。

それと、8月が農地パトロールでございますので、それについて議題が終わってからご説明をさせていただきますので、よろしくお願いします。

それでは、議長、会議の進行をよろしくお願いします。

◎議案第1号

○会長 本日は議案は1つでございますが、慎重審議のほう、よろしくお願いします。

議案第1号 農地法第5条第1項の規定による農地転用に関する承認を求めることについて。

ナンバー1—1から1—2、事務局の説明をお願いします。

○書記 議案第1号 農地法第5条第1項の規定による農地転用に関する承認を求めることについて。

ナンバー1—1、大字下高野字江下野〇〇〇—〇〇、地目、畑、464㎡。ナンバー1—2、大字下高野字江下野〇〇—〇〇、地目、畑、8.71㎡。合計472.71㎡。使用貸人、下高野、〇〇〇〇〇。使用借人、下野、〇〇〇。転用目的、自己用住宅。

ナンバー1—1、1—2については、土地所有者の〇〇さんの自己用住宅を建築するため、許可をお願いするものでございます。申請地は、都市計画法34条11号の区域で、第2種農地になります。転用による悪影響はないと思われます。資金計画は、融資により計画しております。場所は、大字下高野地内、〇〇〇の西側付近になります。

以上でございます。

○会長 事務局の説明が終わりました。

この件につきまして、調査報告、大島委員、お願いします。

○農業委員10番 それでは、報告させていただきます。

この件につきましては、7月19日の午後に、譲受人の〇〇〇さん、それから譲渡人の〇〇〇〇〇さん、両人と直接現地にてお会いして確認してまいりました。こちらの畑は、相続にて、〇〇〇さん、お母さんがいただいたそうです。この地域は住宅がかなり密集してきて、結構ふえている状態です。そのぐらいです。調査5項目につきましては

問題ございません。

以上で報告を終わりにします。よろしくご審議をお願いいたします。

○会長 調査報告が終わりました。

この件につきましてご質疑を受けたいと思いますが、何かございますか。よろしいですか。

〔「なし」と言う人あり〕

○会長 それでは、採決に移ります。

議案第1号、ナンバー1―1から1―2、賛成の方の挙手をお願いします。

〔賛成者挙手（全員）〕

○会長 全員賛成。

可決承認といたします。

◎専決報告

○会長 続きまして、専決報告。

事務局、ご説明をお願いします。

○書記 （2）、専決報告、農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用に関する専決について。

ナンバー1―1、杉戸〇丁目〇〇〇〇―〇、田、438㎡。

1―2、杉戸〇丁目〇〇〇〇―〇、田、36㎡。

ナンバー1―3、杉戸〇丁目〇〇〇〇―〇、田、13㎡。

ナンバー1―4、杉戸〇丁目〇〇〇〇―〇、田、49㎡。

ナンバー1―5、杉戸〇丁目〇〇〇〇―〇、田、1.16㎡。

ナンバー1―6、杉戸〇丁目〇〇〇〇―〇、田、1.72㎡。合計538.88㎡。

申請人、杉戸〇丁目、〇〇〇〇。転用目的は駐車場でございます。令和元年7月3日付で受けております。

続きまして、（3）専決報告に移らせていただきます。農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用に関する専決について。

ナンバー1、内田〇丁目〇〇〇〇―〇〇、田、151㎡。譲渡人、清地〇丁目、〇〇〇〇株式会社代表取締役、〇〇〇。譲受人、春日部市、〇〇〇〇。転用目的は自己用住宅でございます。こちらは、令和元年6月13日付で受け付けております。

続きまして、ナンバー2―1、倉松〇丁目〇〇〇―〇〇、田、29㎡。ナンバー2―2、倉松〇丁目〇〇〇―〇、田、84㎡。ナンバー2―3、倉松〇丁目〇〇〇―〇〇、田、23㎡。合計136㎡。譲渡人、清地〇丁目、〇〇〇〇株式会社代表取締役、〇〇〇。譲受人、足立区、〇〇〇〇。転用目的は自己用住宅でございます。こちらは、令和元年6月24日付で受け付けております。

続きまして、ナンバー3、高野台西〇丁目〇―〇、畑、324㎡。譲渡人、本郷、〇〇〇〇。譲受人、高野台西〇丁目、〇〇〇〇、同じく〇〇〇〇。転用目的は自己用住宅でございます。こちらは、令和元年6月26日付で受け付けております。

続きまして、ナンバー4―1、倉松〇丁目〇〇〇―〇〇、田、34㎡。ナンバー4―2、倉松〇丁目〇〇〇―〇〇、田、78㎡。ナンバー4―3、倉松〇丁目〇〇〇―〇〇、田、24㎡。合計136㎡。譲渡人、清地〇丁目、〇〇〇〇建設株式会社代表取締役、〇〇〇。譲受人、杉戸〇丁目、〇〇〇。こちら、転用目的は自己用住宅でございます。こちらは、令和元年7月3日付で受け付けております。

次に、ナンバー5―1、杉戸〇丁目〇〇〇〇―〇、田、645㎡。ナンバー5―2、杉戸〇丁目〇〇〇〇―〇、田、84㎡。

合計729㎡。譲渡人、杉戸〇丁目、〇〇〇〇。譲受人、西東京市、株式会社〇〇〇〇〇〇〇〇代表取締役、〇〇〇〇。転用目的は分譲住宅。こちらは、令和元年7月3日付で受け付けております。

以上でございます。

○会長 専決報告まで終わりました。

◎閉会の宣告

○会長 それでは、会議を閉会とします。

○副会長 それでは、これをもちまして、第7回杉戸町農業委員会総会を閉会いたします。

次回は、8月23日、金曜日、15時より杉戸町役場第1庁舎3階会議室を予定しております。よろしくお願いいたします。お疲れさまでございました。

本会議を証するためここに署名する。

令和元年 7 月 2 5 日

議 長 後 藤 勇

署 名 委 員 大 島 か づ 子

署 名 委 員 小 島 キ ヨ 子